

「森林公園及びログハウス等」の指定管理者（候補者）の選定結果について

森林公園及びログハウス等について、次のとおり指定管理者（候補者）を選定したので、その結果を公表します。

1 対象施設

名称 森林公園及びログハウス等

位置 渡嘉敷村字阿波連富里登原 572 番地

施設概要

ログハウス 2棟

公園広場 （トイレ1棟）

その他（あずまや・遊具等）

2 選定方法

（1）選定委員会構成員

渡嘉敷村指定管理者選定委員会 8名

（組織は、渡嘉敷村指定管理者選定委員会要綱第2条に基づく。）

（2）選定の経過

令和3年2月15日 渡嘉敷村指定管理者選定委員会（指定管理候補者の選定）

（3）選定基準等

評価項目（評価の視点）	評価点 (委員合計点)
1 管理運営の基本方針等 ・施設を管理するのにふさわしい経営理念・方針を確立しているか。	10点 (80点)

2 企画力・実行力 ・利用促進を図るための取組内容となっているか。 ・利用者へのサービス向上のための取組内容となっているか。	30 点 (240 点)
3 収支計画 ・管理運営に係る経費及び収入積算の妥当性について。 ・経費を縮減するための取組内容となっているか。	25 点 (200 点)
4 指定管理者としての能力 ・施設を適正に管理運営するための体制となっているか。 ・施設の管理を継続的・安定的に行う財務能力を有しているか。また、同種・類似施設の管理実績があるか。	20 点 (160 点)
5 独自性及び周辺施設、地域団体等との連携 ・慶良間諸島国立公園のフィールドを活用した特色ある企画や自主事業等の提案がなされているか。 ・周辺施設及び地域団体等との連携が十分に考えられているか。	10 点 (80 点)
6 提案金額 ・提案された令和 3 年度 指定管理料により、次の方法で算出する。 提案された指定管理料のうち、最小の提案金額を満点、その他の提案金額は最小の提案金額を基準に決定する。	5 点 (40 点)
	100 点 (800点)

3 選定結果

(1)申請団体名

受付 1 合名会社 トカシキゲストハウス

(1) 評価点数

団体名	合名会社 トカシキゲストハウス
項目 1	59 点
項目 2	162 点
項目 3	135 点
項目 4	113 点
項目 5	49 点
項目 6	40 点

合計点	558 点/800 点 (69.7%)
-----	---------------------

4 指定管理者（候補者）

- (1) 団 体 名 合名会社 トカシキゲストハウス
- (2) 代表者名 代表 山本 哲司
- (3) 住 所 渡嘉敷村字阿波連 116-1-202

5 選定理由

指定管理者選定方針 1 の選定方法（3）申請者が 1 者の場合の選定に基づき評価基準点 60%を上回っている為。

6 指定の期間（予定）

令和 3 年 4 月 1 日から令和 6 年 3 月 31 日まで